



# COMUNE DI GRANDATE

*Provincia di Como*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 Registro Deliberazioni del 17-04-2024

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I..**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **diciassette** del mese di **aprile** con inizio alle ore **21:05**, nella sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di Legge, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione **Straordinaria** in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica**.

Risultano:

<b>PEVERELLI ALBERTO</b>	<b>Presente</b>
<b>BRENNA ANDREA</b>	<b>Presente</b>
<b>FERRARIO FABIO</b>	<b>Presente</b>
<b>GHEZZI MARZIO GLAUCO</b>	<b>Presente</b>
<b>CATTANEO DAVIDE</b>	<b>Presente</b>
<b>MAONE PAOLO ANTONIO</b>	<b>Presente</b>
<b>SALA MARIA GIOVANNA</b>	<b>Presente</b>
<b>TONATI FABIO</b>	<b>Presente</b>
<b>ALTIERI FABIO</b>	<b>Assente</b>
<b>LUCCA GIORGIO</b>	<b>Presente</b>
<b>LUCCA DARIO</b>	<b>Presente</b>

PRESENTI.: **10**

ASSENTI...: **1**

Assiste il **SEGRETARIO COMUNALE, Pozzi Maggi Werther**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **SINDACO, PEVERELLI ALBERTO** assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto, segnata all'ordine del giorno.

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I..**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Il Sindaco cede la parola all'assessore e vice Sindaco Andrea Brenna, il quale, ringraziando i tecnici professionisti che hanno lavorato alla formazione del nuovo Piano di Governo del Territorio, illustra il documento nei suoi aspetti principali.

Successivamente, su invito del Sindaco, l'architetto Guido Pellò presenta nel dettaglio la revisione dello strumento urbanistico.

Uditi gli interventi di cui al presente atto, particolarmente dei consiglieri Dario Lucca e Giorgio Lucca ai quali risponde il vice Sindaco Andrea Brenna e di cui si rinvia alla registrazione della seduta odierna nel testo trascritto e depositato agli atti;

Nel corso della discussione, i consiglieri Dario Lucca, Fabio Tonati, Marzio-Glauco Ghezzi e Fabio Ferrario - in alternanza - si allontanano brevemente dall'aula con successivo rientro;

**Premesso che** il Comune di Grandate è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 26/05/2009 (BURL n. 49 del 09/12/2009), e successive varianti (variante puntuale al Piano dei Servizi approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 06/05/2013, variante al PGT con procedimento SUAP (art. 97 l.r. 12/2005), art. 8 dpr 160/2010 per la realizzazione di impianto di distribuzione carburanti approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 24/11/2023;

**Dato atto che** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 25/02/2019 è stata prorogata la validità del Documento di Piano del Piano di Governo del territorio di dodici mesi successivi all'adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

### **Richiamati i seguenti atti:**

- la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 09/03/2020 avente ad oggetto "*Avvio procedimento di variante generale e revisione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.): Documento di Piano – Piano dei Servizi – Piano delle regole, con relativa procedura di valutazione ambientale strategica*", esecutiva ai sensi di legge;
- la delibera di Giunta Comunale n. 41 del 09/07/2021 avente ad oggetto "*Determinazioni relative al procedimento di valutazione ambientale strategica variante generale e revisione del Piano di Governo del territorio*", con la quale sono state individuate l'Autorità Procedente, l'Autorità Competente, gli enti e i soggetti competenti in materia ambientale per la V.A.S., esecutiva ai sensi di legge;
- la delibera di Giunta Comunale n. 63 del 27/10/2023 avente ad oggetto "*Determinazioni relative al procedimento di valutazione ambientale strategica variante generale e revisione del Piano di Governo del territorio*", esecutiva ai sensi di legge;

### **Dato atto che:**

- con determinazioni RST n. 159/54 del 30-09-2020 è stato affidato l'incarico per la redazione della variante generale al Piano di Governo del territorio allo Studio B&L più associati con sede a Cernobbio (CO) in via Matteotti n. 18/c;
- con determinazione RST n. 99/35 del 03-05-2021 è stato affidato l'incarico per la redazione dello studio geologico, idrogeologico e sismico per la variante generale al Piano di Governo del territorio alla Dott. geologo Linda Cortelezzi con studio in Tradate (VA), iscritto all'Ordine dei Geologi della Lombardia al numero di posizione 1013 dal 10/01/1998;

**Dato atto altresì che:**

- in data 04/03/2022 si è svolta la prima conferenza di VAS per la Valutazione del Documento di Piano come da verbale, in pari data a cui sono allegati i seguenti pareri:
  - nota prot. 1309 di ARPA;
  - nota prot. 1365 dell'Amministrazione Provinciale di Como;
  - nota prot. 1380 della Soc. Autostrada Pedemontana Lombarda;
- in data 17/01/2024 sono stati depositati, unitamente ai documenti costituenti la variante di P.G.T., il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica e la stessa nota in pari data è stata messa a disposizione la documentazione inerente il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica della variante generale di P.G.T. ed è stata convocata la seconda conferenza di V.A.S. per il giorno 04/03/2024 disponendo il termine del 01/03/2024 per l'acquisizione pareri, contributi e osservazioni;
- in data 04/03/2024 si è svolta la seconda conferenza finale di V.A.S. di valutazione del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica, come da verbale in pari data a cui sono allegati i seguenti pareri:

prot. 1088 del 26/02/2024	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese
prot. 1196 del 28/02/2024	Regione Lombardia – D.G. Agricoltura, sovranità alimentare e foreste Agricoltura, foreste, caccia e pesca – Varese, Como e Lecco
prot. 1263 dell'01/03/2024	Provincia di Como Tutela Ambientale e Pianificazione del territorio Ufficio Valutazioni ambientali – Servizio Pianificazione e tutela del territorio
prot. 1269 dell'01/03/2024	A.R.P.A. Dipartimento di Como-Varese
prot. 1274 dell'01/03/2024	ATS Insubria Dipartimento di igiene e prevenzione sanitaria
prot. 1279 dell'01/03/2024	Regione Lombardia D.G. Infrastrutture e opere pubbliche Infrastrutture ferroviarie e opere pubbliche rete ferroviaria e metropolitana

**Considerato che:**

- in data 17.01.2024 al prot. n. 330 è stato depositato l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica redatto dal Dott.ssa Geologo Linda Cortelezzi, composto dai seguenti atti:

<b>ELABORATI CARTOGRAFICI</b>	
• TAVOLA 1	CARTA GEOLITOLOGICA E GEOPEDOLOGICA - Scala 1:10.000
• TAVOLA 2	CARTA PIEZOMETRICA E DELLA VULNERABILITA' IDROGEOLOGICA – Scala 1:10.000
• TAVOLA 2A	SEZIONI IDROGEOLOGICHE INTERPRETATIVE A-A' e B-B' - SCALA L 1:12.000
• TAVOLA 3	CARTA DI PRIMA CARATTERIZZAZIONE GEOTECNICA - SCALA 1:5.000 -
• TAVOLA 4	CARTA IDROGRAFICA CON ELEMENTI GEOMORFOLOGICI Scala 1:5.000
• TAVOLA 5	CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE – Scala 1:5.000
• TAVOLA 5A	PROFILI TOPOGRAFICI– Scala 1:500
• TAVOLA 6	CARTA DEI VINCOLI DI CONTENUTO GEOLOGICO – Scala 1:5.000
• TAVOLA 6A	Carta PGRA Piano di Gestione Rischio Alluvionale – Scala 1:5.000
• TAVOLA 7	CARTA DI SINTESI – Scala 1:5.000
• TAVOLA 8 NORD	CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA – settore Nord - SCALA 1:2.000
• TAVOLA 8 SUD	CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA – settore Sud - SCALA 1:2.000
• TAVOLA 8A	CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA SU BASE CTR - SCALA 1:10.000

<b>ELABORATI TESTUALI</b>	
•	RELAZIONE TECNICA
•	NORME GEOLOGICHE DI PIANO

<b>ALLEGATI</b>	
•	Allegato 01 - SCHEDE DEI POZZI AD USO IDROPOTABILE
•	ASSEVERAZIONE (ex allegato 6 alla d.g.r. 6738/2017)

**Visti:**

- il Parere Motivato redatto dall'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la V.A.S. in data 28/03/2024 con il quale si decreta di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e D.G.R. n. VIII/6420 e s.m.i., PARERE

POSITIVO circa la compatibilità ambientale della variante generale al P.G.T. a condizione che si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni specificate nel parere stesso;

- la Dichiarazione Sintesi redatta dall’Autorità Procedente d’intesa con l’Autorità Competente per la VAS, in data 28/03/2024 che costituisce parte integrante e sostanziale della variante generale in adozione;
- la documentazione costituente la variante generale di piano pervenuta al protocollo comunale in data 11/04/2024, acclarata al prot. n. 2075 del 12/04/2024 redatta dallo Studio B&L più associati con sede a Cernobbio (Co) in via Matteotti n. 18/c, coordinata a seguito del recepimento delle prescrizioni contenute nel parere motivato e nella dichiarazione di sintesi, e composta dai seguenti atti:

<u>DOCUMENTO DI PIANO AI SENSI DELL’ART. 8 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.</u>	
• Elab. D.r	Relazione illustrativa del Documento di Piano
• Elab. D.n	Norme di attuazione del Documento di Piano
• Elab. 1	Carta di sintesi delle previsioni di Piano – Scala 1:5.000

<u>PIANO DELLE REGOLE AI SENSI DELL’ART. 10 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.</u>	
• Elab. R.n	Norme di attuazione del Piano delle Regole
• Elab. 1.0	Quadro d’insieme – Modalità di intervento – Scala 1:5.000
• Elab. 1	Carta di sintesi delle previsioni di Piano – Scala 1:5.000
• Elab. 1.1	Settore nord ovest – Modalità di intervento – Scala 1:2.000
• Elab. 1.2	Settore nord est – Modalità di intervento – Scala 1:2.000
• Elab. 1.3	Settore sud est – Modalità di intervento – Scala 1:2.000
• Elab. 1.4	Settore sud ovest – Modalità di intervento – Scala 1:2.000
• Elab. 2.1	Nuclei di antica formazione – Analisi morfologica – Scala 1:1.000
• Elab. 2.2	Nuclei di antica formazione – Modalità di intervento – Scala 1:1.000
• Elab. 3	Carta della sensibilità paesistica dei siti – Scala 1:5.000
• Elab. 4	Quadro d’insieme – salvaguardie e vincoli – Scala 1:5.000
• Elab. 5.1	Carta del consumo di suolo al 2014 – Scala 1:5.000
• Elab. 5.2	Carta del consumo di suolo in previsione – Scala 1:5.000

<u>PIANO DEI SERVIZI AI SENSI DELL’ART. 9 DELLA L.R. 12/2005 / PUGGS</u>	
• Elab. 1	Carta di sintesi del Piano dei Servizi
• Elab. 2.1	Sistema dei sottoservizi – rete idrica
• Elab. 2.2	Sistema dei sottoservizi – rete fognaria
• Elab. 2.3	Sistema dei sottoservizi – rete gas e telecom

<u>PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA</u>	
•	Rapporto ambientale VAS e sintesi non tecnica del r.a.
•	Parere motivato
•	Dichiarazione di sintesi

#### **Richiamati:**

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12 avente ad oggetto “*Legge per il Governo del Territorio*”;
- la d.c.r. 13 marzo 2007, n° 351 avente ad oggetto “*Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (Art. 4, comma 1, L.R. 11 Marzo 2005, n° 12)*”;
- la d.g.r. 27 marzo 2007, n° 6420 avente ad oggetto “*Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi*”;
- la d.g.r. 30 dicembre 2009, n° 10971 avente ad oggetto “*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. n° 12/2005; d.c.r. n° 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli*”;
- la d.g.r. 10 novembre 2010, n° 761 avente ad oggetto “*Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS- (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007). Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971*”;

- la d.g.r. 22 dicembre 2011, n° 2789 avente ad oggetto “*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005) - Criteri per il coordinamento delle procedure di valutazione ambientale (VAS) ; Valutazione di incidenza (VIC) - Verifica di assoggettabilità a VIA negli accordi di programma a valenza territoriale (art. 4, comma 10, l.r. 5/2010)*”;
- la d.g.r. 25 luglio 2012, n° 3836 avente ad oggetto “*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. 12/2005; d.c.r.n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole*”;

**Preso atto** che ai sensi dell’art. 13 comma 4 della Legge Regionale n° 12/2005 “*entro 90 giorni dall’adozione, gli atti di PGT sono depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni. Gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell’amministrazione comunale. Del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito informatico dell’amministrazione comunale è fatta, a cura del Comune, pubblicità sul Bollettino ufficiale della Regione, e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale*”;

**Preso atto** altresì che ai sensi dell’art. 13 comma 12 della Legge Regionale n° 12/2005 “*nel periodo intercorrente tra l’adozione e la pubblicazione dell’avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi*”;

**Ritenuto** pertanto di procedere con l’adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;

**Visto** l’allegato parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 49, comma 1 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Udita la dichiarazione di voto del consigliere capogruppo Giorgio Lucca, il quale anticipa l’astensione del gruppo consiliare “Semi di grano”;

Il consigliere Dario Lucca esce dall’aula, non partecipando alla votazione;  
9 i consiglieri comunali presenti;

Con voti 8 a favore e 0 contrari, essendo 9 i consiglieri presenti di cui 8 votanti ed 1 astenuto (Giorgio Lucca);

## D E L I B E R A

**1. Di approvare** i richiami, le premesse e l’intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

**2. Di prendere atto** e conseguentemente di recepire i contenuti, le prescrizioni e le modifiche del Parere Motivato espresso in senso favorevole dall’Autorità Competente per la VAS, in data 28/03/2024, e della Dichiarazione di Sintesi redatta dall’Autorità procedente d’intesa con l’autorità Competente per la VAS in pari data;

**3. Di adottare** ai sensi dell’art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i. la variante generale al Piano di Governo del territorio costituita dagli elaborati sottoelencati, parte integrante e sostanziale del presente atto:

<u>DOCUMENTO DI PIANO AI SENSI DELL'ART. 8 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.</u>	
• Elab. D.r	Relazione illustrativa del Documento di Piano
• Elab. D.n	Norme di attuazione del Documento di Piano
• Elab. 1	Carta di sintesi delle previsioni di Piano – Scala 1:5.000

<u>PIANO DELLE REGOLE AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.</u>	
• Elab. R.n	Norme di attuazione del Piano delle Regole
• Elab. 1.0	Quadro d'insieme – Modalità di intervento – Scala 1:5.000
• Elab. 1	Carta di sintesi delle previsioni di Piano – Scala 1:5.000
• Elab. 1.1	Settore nord ovest – Modalità di intervento – Scala 1:2.000
• Elab. 1.2	Settore nord est – Modalità di intervento – Scala 1:2.000
• Elab. 1.3	Settore sud est – Modalità di intervento – Scala 1:2.000
• Elab. 1.4	Settore sud ovest – Modalità di intervento – Scala 1:2.000
• Elab. 2.1	Nuclei di antica formazione – Analisi morfologica – Scala 1:1.000
• Elab. 2.2	Nuclei di antica formazione – Modalità di intervento – Scala 1:1.000
• Elab. 3	Carta della sensibilità paesistica dei siti – Scala 1:5.000
• Elab. 4	Quadro d'insieme – salvaguardie e vincoli – Scala 1:5.000
• Elab. 5.1	Carta del consumo di suolo al 2014 – Scala 1:5.000
• Elab. 5.2	Carta del consumo di suolo in previsione – Scala 1:5.000

<u>PIANO DEI SERVIZI AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA L.R. 12/2005 / PUGGS</u>	
• Elab. 1	Carta di sintesi del Piano dei Servizi – Scala 1:5.000
• Elab. 2.1	Sistema dei sottoservizi – rete idrica – Scala 1:5.000
• Elab. 2.2	Sistema dei sottoservizi – rete fognaria – Scala 1:5.000
• Elab. 2.3	Sistema dei sottoservizi – rete gas e telecom – Scala 1:5.000

<u>PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA</u>	
•	Rapporto ambientale VAS e sintesi non tecnica del r.a.
•	Parere motivato
•	Dichiarazione di sintesi

<u>COMPONENTE GEOLOGICA</u>	
<u>ELABORATI CARTOGRAFICI</u>	
• TAVOLA 1	CARTA GEOLITOLOGICA E GEOPEDOLOGICA - Scala 1:10.000
• TAVOLA 2	CARTA PIEZOMETRICA E DELLA VULNERABILITA' IDROGEOLOGICA – Scala 1:10.000
• TAVOLA 2A	SEZIONI IDROGEOLOGICHE INTERPRETATIVE A-A' e B-B' - SCALA 1:12.000
• TAVOLA 3	CARTA DI PRIMA CARATTERIZZAZIONE GEOTECNICA - SCALA 1:5.000 -
• TAVOLA 4	CARTA IDROGRAFICA CON ELEMENTI GEOMORFOLOGICI Scala 1:5.000
• TAVOLA 5	CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE – Scala 1:5.000
• TAVOLA 5A	PROFILI TOPOGRAFICI– Scala 1:500
• TAVOLA 6	CARTA DEI VINCOLI DI CONTENUTO GEOLOGICO – Scala 1:5.000
• TAVOLA 6A	Carta PGRA Piano di Gestione Rischio Alluvionale – Scala 1:5.000
• TAVOLA 7	CARTA DI SINTESI – Scala 1:5.000
• TAVOLA 8 NORD	CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA – settore Nord - SCALA 1:2.000
• TAVOLA 8 SUD	CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA – settore Sud - SCALA 1:2.000
• TAVOLA 8A	CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA SU BASE CTR - SCALA 1:10.000
<u>ELABORATI TESTUALI</u>	
•	RELAZIONE TECNICA
•	NORME GEOLOGICHE DI PIANO
<u>ALLEGATI</u>	
•	Allegato 01 - SCHEDE DEI POZZI AD USO IDROPOTABILE
•	ASSEVERAZIONE (ex allegato 6 alla d.g.r. 6738/2017)

**4. Di disporre** ai sensi dell'art. 13 comma 4 della Legge Regionale n° 12/2005 che *“entro 90 giorni dall'adozione, gli atti di PGT sono depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni. Gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale. Del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è fatta, a cura del Comune, pubblicità sul Bollettino ufficiale della Regione, e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale”;*

**5. Di disporre**, ai sensi dell'art. 13 comma 4 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i., la pubblicazione del presente atto:

- all'Albo Pretorio comunale;
- sul sito istituzionale del Comune di Grandate;
- sul B.U.R.L.;
- su un quotidiano a diffusione locale;

**6. Di dare atto che**, in adempimento delle disposizioni dell'art. 13 commi 5 e 6 della L.R. 12/2005 e s.m.i., contestualmente al deposito, tutta la documentazione costituente la variante generale al P.G.T. sarà trasmessa ai seguenti Enti:

- alla Provincia di Como, per l'espressione del parere di compatibilità con il P.T.C.P.;
- ad ATS Insubria e ad A.R.P.A. per l'espressione del parere in ordine agli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale, sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi;

**7. Di dare atto** altresì che ai sensi dell'art. 13 comma 12 della Legge Regionale n° 12/2005 "nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi";

**8. Di demandare** al Responsabile del Servizio tecnico - settore edilizia ed urbanistica tutti gli atti conseguenti e connessi all'attuazione della presente deliberazione;

Successivamente, il Consiglio comunale con voti 8 a favore e 0 contrari, essendo 9 i consiglieri presenti di cui 8 votanti ed 1 astenuto (Giorgio Lucca);

#### D E L I B E R A

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**ALBERTO PEVERELLI**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Werther Pozzi Maggi**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

**ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Werther Pozzi Maggi**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



# COMUNE DI GRANDATE

*Provincia di Como*

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELL'AL.R. 12/2005 E S.M.I.**

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**

**A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

PARERE: Favorevole in ordine al **Parere tecnico**

Li, 12-04-2024

**Il Responsabile del Servizio**

Arch. Brigida Ramundo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---



# COMUNE DI GRANDATE

*Provincia di Como*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 Registro Deliberazioni del 17-04-2024

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I..**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno 30-04-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Li, 30-04-2024

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

Dott.ssa Rossana Canzani

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*